

TAMAN MH TIRAM AMAN

RUMAH TERES SETINGKAT | LOT 143797

4 Bilik Tidur
2 Bilik Air

HARGA DARI:
RM417,600.00 - RM680,000.00

Keluasan Lot:
1367 KP - 5673 KP

Keluasan Rumah:

Jenis A (Lot Tepi) : 24' x 50'

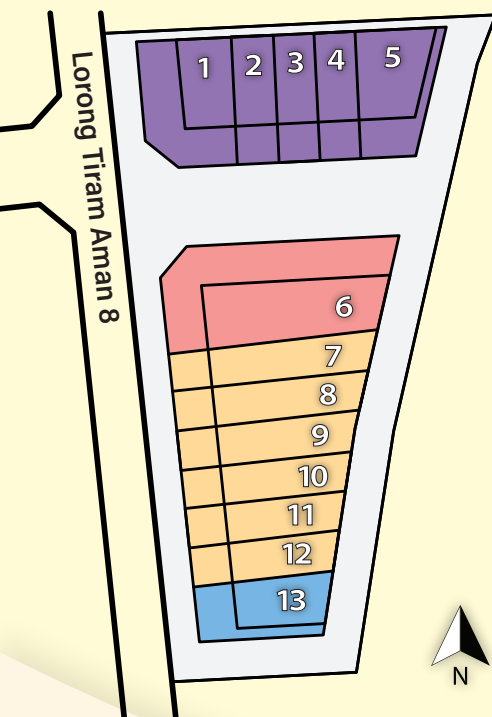
Jenis B (Lot Tengah) : 20' x 50'

Jenis C (Lot Tepi) : 24' x 50'

Jenis D (Lot Tepi) : 23' x 44'

Jenis D (Lot Tengah) : 21' x 44'

PELAN TAPAK



PELAN LOKASI



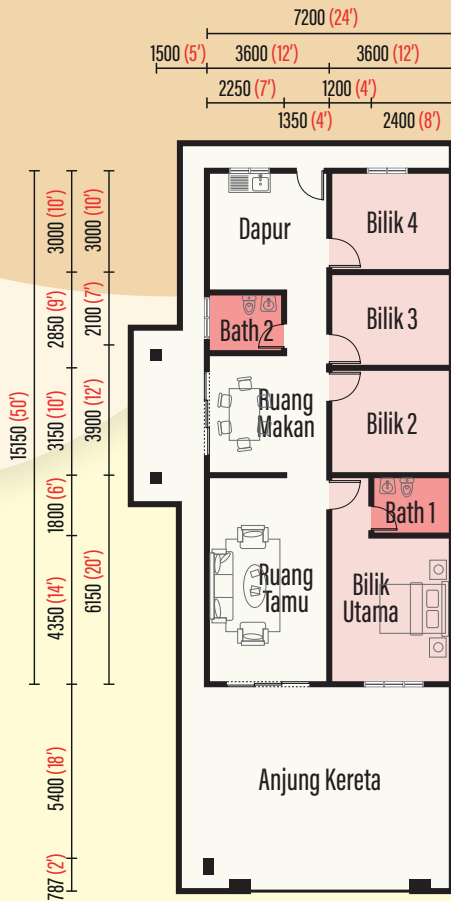
MH SETIA LAND SDN BHD (676600-T)

A-5086, Jalan Kubang Buaya, Off Jalan Besar, 25250 Kuantan, Pahang Darul Makmur.

© f Ming Hooi Development Sdn Bhd | <https://minghooi.my/>

09-566 1931
016-920 1931

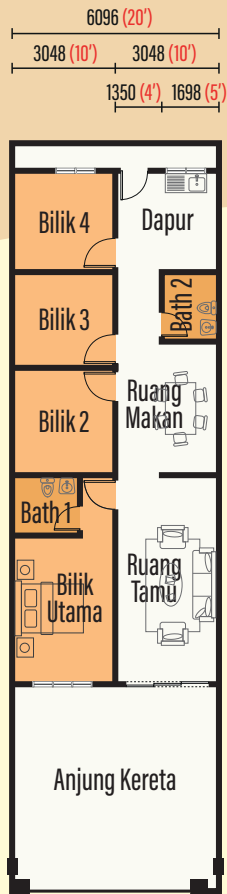
PELAN LANTAI



JENIS A

(LOT TEPI)

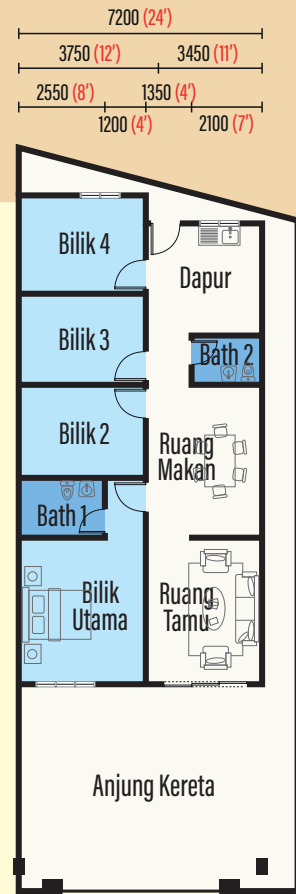
Keluasan Rumah:
24' x 50'



JENIS B

(LOT TENGAH)

Keluasan Rumah:
20' x 50'



JENIS C

(LOT TEPI)

Keluasan Rumah:
24' x 50'

JENIS D

(LOT TEPI)

Keluasan Rumah:
23' x 44'



JENIS D

(LOT TENGAH)

Keluasan Rumah:
21' x 44'

SPESIFIKASI

Struktur	:	Rangka Konkrit Bertetulang
Dinding	:	Batu-Bata Simen
Bumbung	:	Genting Simen
Siling	:	Siling Kapur
Pintu	:	Pintu Utama / Pintu Gelungsur Berbingkai Aluminium Pintu Lain / Pintu Kayu (Moisture Resistant) / Pintu HMR 'Honeycomb Door' / Pintu PVC
Tingkap	:	Tingkap Gelungsur Berbingkai Aluminium Tingkap Boleh Laras 'Top Hung' Tingkap Aluminium 'Fixed Glass Louvers'
Kemasan Lantai	:	Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Dapur & Bilik Air / Jubin Seramik Anjung Kereta & Teres / Lepaan Simen
Kemasan Dinding	:	Dapur Dan Bilik Mandi / Jubin Seramik Setinggi 5 Kaki
Pasangan Alat Sanitari	:	1 Sinki Dapur 3 Tap Air 2 Shower 2 Basin 2 Tandas Duduk
Cat	:	Bahagian Luar dan Dalam / Cat Emulsion Pintu Dan Tingkap / Cat Super Gloss
Pagar	:	Pagar Rantai Setinggi 5 Kaki Pintu Pagar Besi
Pasangan Elektrik	:	13 Mata Lampu (Jenis A, B & C): 10 Mata Kuasa 13 Amp 2 Mata Kipas
	:	Jenis D : 13 Mata Lampu 10 Mata Kuasa 13 Amp 2 Mata Kipas